

T.C.
BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi	:	02.01.2023
Karar Numarası	:	2023/001
Kararın Konusu	:	2023 Yılı İl Encümeni Toplantı Gün ve Saatinin Belirlenmesi
Kararın Özeti	:	5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 27 nci maddesi gereğince İlimizde her hafta mutad olarak yapılmakta olan İl Encümeni toplantılarının, 2023 yılı için Pazartesi günleri saat: 14:00'da, İl Özel İdaresi İl Encümeni Toplantı Salonunda yapılmasına mevcudun oybirliği ile karar verildi.

İL ENCÜMENİ ÜYELERİ

Başkan	:	Seda BAYRAKÇI Genel Sekreter
Üyeler	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Şerafettin TURAN(Katılmadı), Mehmet Akil ŞAHİN, Ersin ÖZMEN

TEKLİF

İl Özel İdaresi Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 28.12.2022 tarih ve E-89117043-110.02-29021 sayılı teklif yazısından; 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 27 nci maddesi "İl Encümeni haftada en az bir defa olmak üzere önceden belirlenen gün ve saatte toplanır." şeklindedir. Söz konusu 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 27 nci maddesi gereğince İl Encümeni'nin 2023 yılında yapılacak olan toplantılarının gün ve saatinin belirlenmesinin talep edildiği anlaşılmış olup;

KARAR

Yapılan Müzakereler Sonucunda;

5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 27 nci maddesi gereğince İlimizde her hafta mutad olarak yapılmakta olan İl Encümeni toplantılarının, 2023 yılı için Pazartesi günleri saat: 14:00'da, İl Özel İdaresi İl Encümeni Toplantı Salonunda yapılmasına,

Kararın gereği için Yazı İşleri Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 02.01.2023 günlü toplantısında mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Seda BAYRAKÇI
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı
(İmza)

Osman VAROLU
ÜYE
(İmza)

Mehmet PULAT
ÜYE
(İmza)

Şerafettin TURAN
ÜYE
(Katılmadı)

Mehmet Akil ŞAHİN
İnsan Kaynakları Müdür V.
ÜYE
(İmza)

Ersin ÖZMEN
Yazı İşleri Müdürü
ÜYE
(İmza)

ASLININ AYNIDIR
Ersin ÖZMEN
Yazı İşleri Müdürü

T.C.
BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi	:	02.01.2023
Karar Numarası	:	2023/002
Kararın Konusu	:	Kaçak Yapı(İsmail TUĞUT)
Kararın Özeti	:	Bilecik İli Osmaneli İlçesi Oğulpaşa Köyü tapuda,Köyü Mevkii H23b03c1c pafta 110 ada 205 nolu parsel üzerinde mal sahibi İsmail TUĞUT tarafından Zemin Kat(Konut(6,65 mt.*9,00 mt.)): 59,85 m ² 'lik olmak üzere yapı izni olmadan kaba inşaat yapıldığı tespit edildiğinden; ilgiliye 5.280,04 TL imar para cezası verilmesi, kaçak yapılan yapının ruhsat ve eklerine uygun hale getirilmesi için mühürleme tarihinden itibaren mal sahiplerine bir ay süre verilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

İL ENCÜMENİ ÜYELERİ

Başkan	:	Seda BAYRAKÇI Genel Sekreter
Üyeler	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Şerafettin TURAN(Katılmadı), Mehmet Akil ŞAHİN, Ersin ÖZMEN

TEKLİF

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 30.12.2022 tarih ve E-43557313-115.02.11.01-29179 sayılı teklif yazısından; Osmaneli Kaymakamlığı'nın İlgi(a) yazıları ekinde bulunan İlçe Jandarma Komutanlığınca ihbar üzerine tutulan tutanakta; Oğulpaşa Köyü 110 ada 205 nolu parsel üzerinde, inşaatı devam eden konut amaçlı yapı bulunduğu, kendisini taşınmaza vekalet eden olarak tanıtan Sebahattin ŞAHİNOĞLU'nun, yapıya ait ruhsat veya izin belgesini ibraz edemediğinden Cumhuriyet Savcılığı'na bilgi verilerek yapının imar kanununa aykırılık kabahatini oluşturduğuna dair tutanak düzenlenmiştir. Yerinde yapılan incelemeler sonucunda; Bilecik İli Osmaneli İlçesi Oğulpaşa Köyü tapuda, Köyü Mevkii H23b03c1c pafta 110 ada 205 nolu parsel üzerinde mal sahibi İsmail TUĞUT tarafından Zemin Kat(Konut(6,65 mt.*9,00 mt.)): 59,85 m²'lik olmak üzere yapı izni olmadan kaba inşaat halinde yapıldığı, söz konusu taşınmazın köy yerleşik alan sınırları içerisinde kaldığı tespit edildiğinden, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32.Maddesi gereği İdareimizce 29.12.2022 tarihinde İlgi(b) yapı tatil zaptı ile mühürlenmiştir.5302 Sayılı İl Özel İdare Kanununun 26.Maddesinin (e) ve (i) bendi ile 70.Maddeleri gereği 3194 Sayılı imar kanununun 42. Maddesine göre; Kaçak Yapı; Yapı Yaklaşık Birim Maliyetleri Tebliğine göre; konut yapıları IIIA Grubu Yapılar sınıfına girdiğinden: (a)bendi 1.fıkrası gereği: IIIA Grubu:59,85 m²*76,221244 TL/m²= 4.561,841453 TL Aykırılığa Konu Alan İçin Hesaplanan Ceza Tutarı: 59,85 m²*12,00 TL/m²= 718,20 TL olmak üzere toplam 5.280,04 TL olarak hesaplanmıştır. İsmail TUĞUT'a **5.280,04 TL** imar para cezası verilmesi, kaçak yapılan yapının 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine göre ruhsat ve eklerine uygun hale getirilmesi için mühürleme tarihinden itibaren mal sahiplerine bir ay süre verilmesinin talep edildiği anlaşılmış olup;

KARAR

Yapılan Müzakereler Sonucunda;

Bilecik İli Osmaneli İlçesi Oğulpaşa Köyü tapuda,Köyü Mevkii H23b03c1c pafta 110 ada 205 nolu parsel üzerinde mal sahibi İsmail TUĞUT tarafından Zemin Kat(Konut(6,65 mt.*9,00 mt.)): 59,85 m²'lik olmak üzere yapı izni olmadan kaba inşaat yapıldığı tespit edildiğinden; İsmail TUĞUT'a **5.280,04 TL** imar para cezası verilmesi, kaçak yapılan yapının 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine göre ruhsat ve eklerine uygun hale getirilmesi için mühürleme tarihinden itibaren mal sahiplerine bir ay süre verilmesine,

Kararın gereği için İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 02.01.2023 günlü toplantısında mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Seda BAYRAKÇI
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı
(İmza)

Osman VAROLU
ÜYE
(İmza)

Mehmet PULAT
ÜYE
(İmza)

Şerafettin TURAN
ÜYE
(Katılmadı)

Mehmet Akil ŞAHİN
İnsan Kaynakları Müdürü V.
ÜYE
(İmza)

Ersin ÖZMEN
Yazı İşleri Müdürü
ÜYE
(İmza)

ASLININ AYNIDIR
Ersin ÖZMEN
Yazı İşleri Müdürü

T.C.
BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi	:	02.01.2023
Karar Numarası	:	2023/003
Kararın Konusu	:	İfraz (Akçapınar Köyü 115 Ada 13 Parsel)
Kararın Özeti	:	Bilecik İli, Osmaneli İlçesi, Akçapınar Köyü, 115 ada 13 parsel numaralı taşınmaz köy yerleşik alanı içerisinde kalmakta olup ekte gönderilen ölçü krokisinde gösterildiği gibi (A),(B), (C), (D) ve (E) olmak üzere beşe ifraz işleminin ve ifraz işlemi sonucu oluşan (A), (B), (C), (D) ve (E) parsellerin arsa olarak tescil edilmesi işleminin uygunluğuna mevcudun oybirliği ile karar verildi.

İL ENCÜMENİ ÜYELERİ

Başkan	:	Seda BAYRAKÇI Genel Sekreter
Üyeler	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Şerafettin TURAN(Katılmadı), Mehmet Akil ŞAHİN, Ersin ÖZMEN

TEKLİF

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 30.12.2022 tarih ve E-43557313-754-29174 sayılı teklif yazısından; Bilecik İli, Osmaneli İlçesi, Akçapınar Köyü, 115 ada 13 parsel numaralı taşınmaz köy yerleşik alanı içerisinde kalmakta olup ekte gönderilen ölçü krokisinde gösterildiği gibi (A),(B), (C), (D) ve (E) olmak üzere beşe ifraz işleminin talep edildiği anlaşılmış olup;

KARAR

Yapılan Müzakereler Sonucunda;

Söz konusu taşınmazın ifraz işleminin ve ifraz işlemi sonucu oluşan (A), (B), (C), (D) ve (E) parsellerin arsa olarak tescil edilmesi işleminin 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15. ve 16. maddesi, 02.11.1985 tarihli, 18916 sayılı mükerrer Resmi Gazete'de yayınlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44 ve 45. maddesi hükümlerine uygun olduğundan; Bilecik İli, Osmaneli İlçesi, Akçapınar Köyü, 115 ada 13 parsel numaralı taşınmaz köy yerleşik alanı içerisinde kalmakta olup ekte gönderilen ölçü krokisinde gösterildiği gibi (A),(B), (C), (D) ve (E) olmak üzere beşe ifraz işleminin ve ifraz işlemi sonucu oluşan (A), (B), (C), (D) ve (E) parsellerin arsa olarak tescil edilmesi işleminin uygunluğuna,

Kararın gereği için İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 02.01.2023 günlü toplantısında mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Seda BAYRAKÇI
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı
(İmza)

Osman VAROLU
ÜYE
(İmza)

Mehmet PULAT
ÜYE
(İmza)

Şerafettin TURAN
ÜYE
(Katılmadı)

Mehmet Akil ŞAHİN
İnsan Kaynakları Müdürü V.
ÜYE
(İmza)

Ersin ÖZMEN
Yazı İşleri Müdürü
ÜYE
(İmza)

ASLININ AYNIDIR
Ersin ÖZMEN
Yazı İşleri Müdürü

T.C.
BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi	:	02.01.2023
Karar Numarası	:	2023/004
Kararın Konusu	:	Arsa Satışı (Çerkeşli Köyü 132 Ada 6 Parsel)
Kararın Özeti	:	Bilecik İli, Osmaneli İlçesi, Çerkeşli Köyü Planlı Alanında bulunan 132 ada 6 parsel numaralı 1031,50 m ² yüzölçümlü taşınmazın, Ahmet oğlu Enes UYSAL'a 3367 sayılı Kanunun Köy Yerleşme Alanı Yönetmeliğinin 14. maddesi gereği şerhi konularak satılmasının uygunluğuna mevcudun oybirliği ile karar verildi.

İL ENCÜMENİ ÜYELERİ

Başkan	:	Seda BAYRAKÇI Genel Sekreter
Üyeler	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Şerafettin TURAN(Katılmadı), Mehmet Akil ŞAHİN, Ersin ÖZMEN

TEKLİF

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 30.12.2022 tarih ve E-43557313-754-29181 sayılı teklif yazısından; İlgili (a) sayılı Çerkeşli Köyü Muhtarı'nın dilekçesi ile Bilecik İli, Osmaneli İlçesi, Çerkeşli Köyü, Planlı Alanında bulunan 132 ada 6 parsel numaralı 1031,50 m² yüzölçümlü taşınmazın, köy ihtiyar heyetinin 14.12.2022 tarihli ve 2022/38 sayılı kararı ile, Ahmet oğlu Enes UYSAL' a satışına karar verilmiş olduğu ve talep sahibin 3367 sayılı Kanunun 12. maddesine göre ihtiyaç sahipliği şartlarını sağladığının ihtiyar meclisince tespit olunduğu belirtilerek İl Encümeni Kararı alınması talep edilmektedir. İdaremiz Hukuk Müşavirliği'nin ilgili (b) olurlarında arsa sahipliğine hak kazanılıp kazanılmadığına dair şartların tespitinde tüm yetkinin köy ihtiyar meclisinde olduğu ve buna göre işlem yapılması gerektiği bildirilmektedir. Muhtarlığımızın talep dilekçesinde ilgili Kanunun 12. maddesinde belirtilen ihtiyaç sahipliği şartları belirtilerek " 3367 S.K. Arsa Satışı Uygunluk Zaptı"nın tutulduğu ve evrakın İhtiyar Meclisince onaylandığı ve Müdürlüğümüze sunulan evrakların tamam olduğu görülmüştür. 3367 sayılı Kanunun Köy Yerleşme Alanı Uygulama Yönetmeliğinin 14. maddesi gereği " Peşin veya taksitle satılan arsalar 10 yıl müddetle, konut veya zirai kredi veren kuruluşlar dışında rehin veya aynı haklarla taksit edilemez, miras yolu ile intikal işlemleri hariç, devir-temlike, satış vaadi sözleşmesine, taksime, şüyuun giderilmesi talebine konu olamaz. Ayrıca amme alacağı hariç haciz edilemez. " şerhinin konularak işlem tesis edilmesi hususunun görüşülmesinin talep edildiği anlaşılmış olup;

KARAR

Yapılan Müzakereler Sonucunda;

Bilecik İli, Osmaneli İlçesi, Çerkeşli Köyü Planlı Alanında bulunan 132 ada 6 parsel numaralı 1031,50 m² yüzölçümlü taşınmazın, Ahmet oğlu Enes UYSAL'a 3367 sayılı Kanunun Köy Yerleşme Alanı Yönetmeliğinin 14. maddesi " Peşin veya taksitle satılan arsalar 10 yıl müddetle, konut veya zirai kredi veren kuruluşlar dışında rehin veya aynı haklarla taksit edilemez, miras yolu ile intikal işlemleri hariç, devir-temlike, satış vaadi sözleşmesine, taksime, şüyuun giderilmesi talebine konu olamaz. Ayrıca amme alacağı hariç haciz edilemez. " şerhinin konularak satılmasının uygunluğuna,

Kararın gereği için İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 02.01.2023 günlü toplantısında mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Seda BAYRAKÇI
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı
(İmza)

Osman VAROLU
ÜYE
(İmza)

Mehmet PULAT
ÜYE
(İmza)

Şerafettin TURAN
ÜYE
(Katılmadı)

Mehmet Akil ŞAHİN
İnsan Kaynakları Müdür V.
ÜYE
(İmza)

Ersin ÖZMEN
Yazı İşleri Müdürü
ÜYE
(İmza)

ASLININ AYNIDIR
Ersin ÖZMEN
Yazı İşleri Müdürü

T.C.
BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi	:	02.01.2023
Karar Numarası	:	2023/005
Kararın Konusu	:	İfraz (Kuyubaşı Köyü 146 Ada 2 Parsel)
Kararın Özeti	:	Bilecik İli, Merkez İlçesi, Kuyubaşı Köyü, 146 ada 2 parsel numaralı taşınmaz köy yerleşik alanı içerisinde kalmakta olup ekte gönderilen ölçü krokisinde gösterildiği gibi (A),(B) ve (C) olmak üzere üçe ifraz işleminin ifraz işlemi sonucu oluşan (A), (B) ve (C) parsellerin arsa olarak tescil edilmesi işleminin uygunluğuna mevcudun oybirliği ile karar verildi.

İL ENCÜMENİ ÜYELERİ

Başkan	:	Seda BAYRAKÇI Genel Sekreter
Üyeler	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Şerafettin TURAN(Katılmadı), Mehmet Akil ŞAHİN, Ersin ÖZMEN

TEKLİF

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 27.12.2022 tarih ve E-43557313-754-28951 sayılı teklif yazısından; Bilecik İli, Merkez İlçesi, Kuyubaşı Köyü, 146 ada 2 parsel numaralı taşınmaz köy yerleşik alanı içerisinde kalmakta olup ekte gönderilen ölçü krokisinde gösterildiği gibi (A),(B) ve (C) olmak üzere üçe ifraz işleminin talep edildiği anlaşılmış olup;

KARAR

Yapılan Müzakereler Sonucunda;

Söz konusu taşınmazın ifraz işleminin ve ifraz işlemi sonucu oluşan (A), (B) ve (C) parsellerin arsa olarak tescil edilmesi işleminin 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15. ve 16. maddesi, 02.11.1985 tarihli, 18916 sayılı mükerrer Resmi Gazete'de yayınlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44 ve 45. maddesi hükümlerine uygun olduğundan; Bilecik İli, Merkez İlçesi, Kuyubaşı Köyü, 146 ada 2 parsel numaralı taşınmaz köy yerleşik alanı içerisinde kalmakta olup ekte gönderilen ölçü krokisinde gösterildiği gibi (A),(B) ve (C) olmak üzere üçe ifraz işleminin ifraz işlemi sonucu oluşan (A), (B) ve (C) parsellerin arsa olarak tescil edilmesi işleminin uygunluğuna,

Kararın gereği için İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 02.01.2023 günlü toplantısında mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Seda BAYRAKÇI
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı
(İmza)

Osman VAROLU
ÜYE
(İmza)

Mehmet PULAT
ÜYE
(İmza)

Şerafettin TURAN
ÜYE
(Katılmadı)

Mehmet Akil ŞAHİN
İnsan Kaynakları Müdür V.
ÜYE
(İmza)

Ersin ÖZMEN
Yazı İşleri Müdürü
ÜYE
(İmza)

ASLININ AYNIIDIR
Ersin ÖZMEN
Yazı İşleri Müdürü

T.C.
BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi	:	09.01.2023
Karar Numarası	:	2023/006
Kararın Konusu	:	Yola Terk (Kükürt Köyü 110 Ada 22 Parsel)
Kararın Özeti	:	Bilecik İli, Yenipazar İlçesi, Kükürt Köyü, 110 ada 22 parsel numaralı taşınmazlarda ekte gönderilen ölçü krokisinde gösterildiği gibi yola terk işleminin uygunluğuna oybirliği ile karar verildi.

İL ENCÜMENİ ÜYELERİ

Başkan	:	Seda BAYRAKÇI Genel Sekreter
Üyeler	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Şerafettin TURAN, Mehmet Akil ŞAHİN, Ersin ÖZMEN

TEKLİF

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 06.01.2023 tarih ve E-43557313-754-29393 sayılı teklif yazısından; Bilecik İli, Yenipazar İlçesi, Kükürt Köyü, 110 ada 22 parsel numaralı taşınmazlarda ekte gönderilen ölçü krokisinde gösterildiği gibi yola terk işleminin talep edildiği anlaşılmış olup;

KARAR

Yapılan Müzakereler Sonucunda;

Söz konusu taşınmaz parselasyon planı aranmayacak yerlerden ve 14.12.2021 tarih ve 3698986 sayılı İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün yazısında parselin vasfının arsa olarak değiştirilmemesi ve ifraz edilmemesi şartı belirtilmiş olup yola terk işlemi 05.09.2022 tarih ve 2022/116 sayılı İl Genel Meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama ve 1/5000 ölçekli nazım imar planına ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15. ve 16. maddesine uygun olduğundan; Bilecik İli, Yenipazar İlçesi, Kükürt Köyü, 110 ada 22 parsel numaralı taşınmazlarda ekte gönderilen ölçü krokisinde gösterildiği gibi yola terk işleminin uygunluğuna,

Kararın gereği için İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 09.01.2023 günlü toplantısında oybirliği ile karar verildi.

Seda BAYRAKÇI
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı
(İmza)

Osman VAROLU
ÜYE
(İmza)

Mehmet PULAT
ÜYE
(İmza)

Şerafettin TURAN
ÜYE
(İmza)

Mehmet Akil ŞAHİN
İnsan Kaynakları Müdür V.
ÜYE
(İmza)

Ersin ÖZMEN
Yazı İşleri Müdürü
ÜYE
(İmza)

ASLININ AYNIDIR
Ersin ÖZMEN
Yazı İşleri Müdürü

T.C.
BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi	:	09.01.2023
Karar Numarası	:	2023/007
Kararın Konusu	:	Tevhid (Çerkeşli Köyü 210 Ada 13 ve 14 Parseller)
Kararın Özeti	:	İlimiz, Osmaneli İlçesi, Çerkeşli Köyü, 210 ada 13 ve 14 parsel numaralı taşınmazların tevhid işleminin uygunluğuna oybirliği ile karar verildi.

İL ENCÜMENİ ÜYELERİ

Başkan	:	Seda BAYRAKÇI Genel Sekreter
Üyeler	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Şerafettin TURAN, Mehmet Akil ŞAHİN, Ersin ÖZMEN

TEKLİF

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 05.01.2023 tarih ve E-43557313-754-29308 sayılı teklif yazısından; İlimiz, Osmaneli İlçesi, Çerkeşli Köyü, 210 ada 13 ve 14 parsel numaralı taşınmazların tevhid işleminin talep edildiği anlaşılmış olup;

KARAR

Yapılan Müzakereler Sonucunda;

Söz konusu taşınmazlar köy yerleşik alan sınırı dışında kalmakta olup, tevhid işlemi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15. ve 16. maddesi, 02.11.1985 tarihli 18916 sayılı mükerrer Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 62. maddesi hükümlerine uygun olduğundan; İlimiz, Osmaneli İlçesi, Çerkeşli Köyü, 210 ada 13 ve 14 parsel numaralı taşınmazların tevhid işleminin uygunluğuna,

Kararın gereği için İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 09.01.2023 günlü toplantısında oybirliği ile karar verildi.

Seda BAYRAKÇI
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı
(İmza)

Osman VAROLU
ÜYE
(İmza)

Mehmet PULAT
ÜYE
(İmza)

Şerafettin TURAN
ÜYE
(İmza)

Mehmet Akil ŞAHİN
İnsan Kaynakları Müdür V.
ÜYE
(İmza)

Ersin ÖZMEN
Yazı İşleri Müdürü
ÜYE
(İmza)

ASLININ AYNIDIR
Ersin ÖZMEN
Yazı İşleri Müdürü

T.C.
BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi	:	16.01.2023
Karar Numarası	:	2023/08
Kararın Konusu	:	Şirket Bünyesinde Engelli Personel Alımı
Karar Özeti	:	4857 sayılı İş Kanununun Engelli ve eski hükümlü çalıştırma zorunluluğu başlıklı 30'uncu maddesinin birinci paragrafı gereği Bilecik İl Özel İdaresi Personel A.Ş.'de engelli işçi çalıştırma yükümlülüğü bulunduğundan, 4 (dört) adet engelli işçi personel için İdaremiz bünyesinde kurulan Bilecik İl Özel İdaresi Personel A.Ş. şirketinden hizmet alınmasına ve alınacak personellerin aynı unvanda olan işçilerle eşit ücrete tabi olmalarına ve İl Özel İdaresi Şirketlerinin üyesi bulunduğu Türk Ağır Sanayi ve Hizmet Sektörü Kamu İşverenleri Sendikası (TÜHİS) ile Türkiye Yol Yapı İnşaat İşçileri Sendikası (Türkiye YOİYS) arasında imzalanan I. Dönem Grup Toplu İş Sözleşmesi Hükümlerinden yararlanmalarına oybirliği ile karar verildi.

İL ENCÜMENİ ÜYELERİ

Başkan	:	Seda BAYRAKÇI Genel Sekreter
Üyeler	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Şerafettin TURAN, Mehmet Akil ŞAHİN, Ersin ÖZMEN

TEKLİF

İl Özel İdaresi İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 16.01.2023 tarih ve E-60106869-900-29714 sayılı teklif yazısından; 4857 sayılı İş Kanununun Engelli ve eski hükümlü çalıştırma zorunluluğu başlıklı 30'uncu maddesinin birinci paragrafı gereği 696 sayılı KHK gereği İdaremiz bünyesinde kurulan Bilecik İl Özel İdaresi Personel A.Ş.'de engelli işçi çalıştırma yükümlülüğü bulunduğundan, 4 (dört) adet engelli işçinin Bilecik İl Özel İdaresi Personel A.Ş.'den hizmet alınması ve ödenecek ücretin belirlenmesinin talep edildiği anlaşılmış olup;

KARAR

Yapılan Müzakereler Sonucunda;

4857 sayılı İş Kanununun Engelli ve eski hükümlü çalıştırma zorunluluğu başlıklı 30'uncu maddesinin birinci paragrafında "İşverenler, elli veya daha fazla işçi çalıştırdıkları özel sektör işyerlerinde yüzde üç engelli, kamu işyerlerinde ise yüzde dört engelli ve yüzde iki eski hükümlü işçiyi veya 21/6/1927 tarihli ve 1111 sayılı Askerlik Kanunu veya 16/6/1927 tarihli ve 1076 sayılı Ydek Subaylar ve Yedek Askeri Memurlar Kanunu kapsamına giren ve askerlik hizmetini yaparken 12/4/1991 tarihli ve 3713 sayılı Terörle Mücadele Kanununun 21 inci maddesinde sayılan terör olaylarının sebep ve tesiri sonucu Nlul sayılmayacak şekilde yaralananları meslek, beden ve ruhi durumlarına uygun işlerde çalıştırmakla yükümlüdürler. Aynı il sınırları içinde birden fazla işyeri bulunan işverenin bu kapsamda çalıştırmakla yükümlü olduğu işçi sayısı, toplam işçi sayısına göre hesaplanır." denilmektedir. Buna göre; 696 sayılı KHK gereği İdaremiz bünyesinde kurulan Bilecik İl Özel İdaresi Personel A.Ş.'de engelli işçi çalıştırma yükümlülüğü bulunduğundan, 4 (dört) adet engelli işçi personel için İdaremiz bünyesinde kurulan Bilecik İl Özel İdaresi Personel A.Ş. şirketinden hizmet alınmasına ve alınacak personellerin aynı unvanda olan işçilerle eşit ücrete tabi olmalarına ve İl Özel İdaresi Şirketlerinin üyesi bulunduğu Türk Ağır Sanayi ve Hizmet Sektörü Kamu İşverenleri Sendikası (TÜHİS) ile Türkiye Yol Yapı İnşaat İşçileri Sendikası (Türkiye YOİYS) arasında imzalanan I. Dönem Grup Toplu İş Sözleşmesi Hükümlerinden yararlanmalarına,

Kararın gereği için İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 16.01.2023 günlü toplantısında oybirliği ile karar verildi.

Seda BAYRAKÇI
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı
(İmza)

Osman VAROLU
ÜYE
(İmza)

Mehmet PULAT
ÜYE
(İmza)

Şerafettin TURAN
ÜYE
(İmza)

Mehmet Akil ŞAHİN
İnsan Kaynakları Müdürü V.
ÜYE
(İmza)

Ersin ÖZMEN
Yazı İşleri Müdürü
ÜYE
(İmza)

ASLININ AYNI DİR
Ersin ÖZMEN
Yazı İşleri Müdürü

T.C.
BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi	:	23.01.2023
Karar Numarası	:	2023/09
Kararın Konusu	:	İfraz (Kınık Köyü 142 Ada 2 Parsel)
Kararın Özeti	:	Bilecik İli, Pazaryeri İlçesi, Kınık Köyü, 142 ada 2 parsel numaralı taşınmaz köy yerleşik alanı içerisinde kalmakta olup ekte gönderilen ölçü krokisinde gösterildiği gibi (A),(B),(C),(D) ve (E) olmak üzere beşe ifraz işleminin ve ifraz işlemi sonucu oluşan (A),(B),(C),(D) ve (E) parsellerin arsa olarak tescil edilmesi işleminin uygunluğuna oybirliği ile karar verildi.

İL ENCÜMENİ ÜYELERİ

Başkan	:	Seda BAYRAKÇI Genel Sekreter
Üyeler	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Şerafettin TURAN, Mehmet Akil ŞAHİN, Ersin ÖZMEN

TEKLİF

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 20.01.2023 tarih ve E-43557313-754-29890 sayılı teklif yazısından; Bilecik İli, Pazaryeri İlçesi, Kınık Köyü, 142 ada 2 parsel numaralı taşınmaz köy yerleşik alanı içerisinde kalmakta olup ekte gönderilen ölçü krokisinde gösterildiği gibi (A),(B),(C),(D) ve (E) olmak üzere beşe ifraz işleminin talep edildiği anlaşılmış olup;

KARAR

Yapılan Müzakereler Sonucunda;

Söz konusu taşınmazın ifraz işleminin ve ifraz işlemi sonucu oluşan (A),(B),(C),(D) ve (E) parsellerin arsa olarak tescil edilmesi işleminin 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15. ve 16. maddesi, 02.11.1985 tarihli, 18916 sayılı mükerrer Resmi Gazete'de yayınlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44 ve 45. maddesi hükümlerine uygun olduğundan;

Bilecik İli, Pazaryeri İlçesi, Kınık Köyü, 142 ada 2 parsel numaralı taşınmaz köy yerleşik alanı içerisinde kalmakta olup ekte gönderilen ölçü krokisinde gösterildiği gibi (A),(B),(C),(D) ve (E) olmak üzere beşe ifraz işleminin ve ifraz işlemi sonucu oluşan (A),(B),(C),(D) ve (E) parsellerin arsa olarak tescil edilmesi işleminin uygunluğuna,

Kararın gereği için İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 23.01.2023 günlü toplantısında oybirliği ile karar verildi.

Seda BAYRAKÇI
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı
(İmza)

Osman VAROLU
ÜYE
(İmza)

Mehmet PULAT
ÜYE
(İmza)

Şerafettin TURAN
ÜYE
(İmza)

Mehmet Akil ŞAHİN
İnsan Kaynakları Müdürü V.
ÜYE
(İmza)

Ersin ÖZMEN
Yazı İşleri Müdürü
ÜYE
(İmza)

ASLININ AYNIDIR
Ersin ÖZMEN
Yazı İşleri Müdürü

T.C.
BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi	:	23.01.2023
Karar Numarası	:	2023/10
Kararın Konusu	:	İfraz (Balçıkhisar Köyü 265 Ada 3 Parsel)
Kararın Özeti	:	Bilecik İli, Osmaneli İlçesi, Balçıkhisar Köyü, 130 ada 37 parsel numaralı taşınmazın ifrazı istenilmiş olup 23.08.2021 tarih ve 2021/217 sayılı İl Encümeni Kararı alınmıştır. Bahse konu parselin kadastroda yenileme gördüğü bu nedenle 265 ada 3 parsel olarak alanlarında değişiklik yapıldığından yeniden encümen kararı alınarak ölçü krokisinde gösterildiği gibi (A),(B),(C) ve (D) olmak üzere dörde ifraz işleminin ve ifraz işlemi sonucu oluşan (A),(B),(C) ve (D) parsellerin arsa olarak tescil edilmesi işleminin uygunluğuna oybirliği ile karar verildi.

İL ENCÜMENİ ÜYELERİ

Başkan	:	Seda BAYRAKÇI Genel Sekreter
Üyeler	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Şerafettin TURAN, Mehmet Akil ŞAHİN, Ersin ÖZMEN

TEKLİF

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 20.01.2023 tarih ve E-43557313-754-29901 sayılı teklif yazısından; Bilecik İli, Osmaneli İlçesi, Balçıkhisar Köyü, 130 ada 37 parsel numaralı taşınmazın ifrazı istenilmiş olup 23.08.2021 tarih ve 2021/217 sayılı İl Encümeni Kararı alınmıştır. Bahse konu parselin kadastroda yenileme gördüğü bu nedenle 265 ada 3 parsel olarak alanlarında değişiklik yapıldığından yeniden encümen kararı alınarak ölçü krokisinde gösterildiği gibi (A),(B),(C) ve (D) olmak üzere dörde ifraz işleminin talep edildiği anlaşılmış olup;

KARAR

Yapılan Müzakereler Sonucunda;

Söz konusu taşınmazın ifraz işleminin ve ifraz işlemi sonucu oluşan (A),(B),(C) ve (D) parsellerin arsa olarak tescil edilmesi işleminin 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15. ve 16. maddesi, 02.11.1985 tarihli, 18916 sayılı mükerrer Resmi Gazete'de yayınlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44 ve 45. maddesi hükümlerine uygun olduğundan;

Bilecik İli, Osmaneli İlçesi, Balçıkhisar Köyü, 130 ada 37 parsel numaralı taşınmazın ifrazı istenilmiş olup 23.08.2021 tarih ve 2021/217 sayılı İl Encümeni Kararı alınmıştır. Bahse konu parselin kadastroda yenileme gördüğü bu nedenle 265 ada 3 parsel olarak alanlarında değişiklik yapıldığından yeniden encümen kararı alınarak ölçü krokisinde gösterildiği gibi (A),(B),(C) ve (D) olmak üzere dörde ifraz işleminin ve ifraz işlemi sonucu oluşan (A),(B),(C) ve (D) parsellerin arsa olarak tescil edilmesi işleminin uygunluğuna,

Kararın gereği için İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 23.01.2023 günlü toplantısında oybirliği ile karar verildi.

Seda BAYRAKÇI
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı
(İmza)

Osman VAROLU
ÜYE
(İmza)

Mehmet PULAT
ÜYE
(İmza)

Şerafettin TURAN
ÜYE
(İmza)

Mehmet Akil ŞAHİN
İnsan Kaynakları Müdürü V.
ÜYE
(İmza)

Ersin ÖZMEN
Yazı İşleri Müdürü
ÜYE
(İmza)

ASLININ AYNIDIR
Ersin ÖZMEN
Yazı İşleri Müdürü

T.C.
BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi	:	23.01.2023
Karar Numarası	:	2023/11
Kararın Konusu	:	Şerhin Kaldırılması (Gülümbe Köyü 106 Ada 2 Parsel)
Kararın Özeti	:	Bilecik İli, Merkez İlçesi, Gülümbe Köyü, 106 ada 2 parsel numaralı 495,80 m ² yüzölçümlü taşınmazın üzerinde bulunan Köy Hizmetleri Genel Müdürlüğü'nün koymuş olduğu 3367 sayılı kanun 15. maddesi gereğince on yıl müddetle devredilemez haciz edilemez şerhinin ve Gülümbe Köyü Muhtarlığı'nın Bilecik İl Özel İdaresine görüş sorulmadan herhangi bir işlem yapılmamasına dair konulan beyanın; söz konusu Gülümbe Köyü, 106 ada 2 parsel numaralı taşınmazın satışının üzerinden 10 yıl geçmiş olması ve Bilecik Belediyesi tarafından 27.12.2022 tarih ve 4599 numaralı Yapı Kullanma İzin Belgesine istinaden yapı yapıldığından kaldırılmasının uygunluğuna oybirliği ile karar verildi.

İL ENCÜMENİ ÜYELERİ

Başkan	:	Seda BAYRAKÇI Genel Sekreter
Üyeler	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Şerafettin TURAN, Mehmet Akil ŞAHİN, Ersin ÖZMEN

TEKLİF

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 20.01.2023 tarih ve E-43557313-754-29919 sayılı teklif yazısından; Bilecik İli, Merkez İlçesi, Gülümbe Köyü, 106 ada 2 parsel numaralı 495,80 m² yüzölçümlü taşınmazın üzerinde bulunan Köy Hizmetleri Genel Müdürlüğü'nün koymuş olduğu 3367 sayılı kanun 15. maddesi gereğince on yıl müddetle devredilemez haciz edilemez şerhinin ve Gülümbe Köyü Muhtarlığı'nın Bilecik İl Özel İdaresine görüş sorulmadan herhangi bir işlem yapılmamasına dair konulan beyanın kaldırılmasının talep edildiği anlaşılmış olup;

KARAR

Yapılan Müzakereler Sonucunda;

Bilecik İli, Merkez İlçesi, Gülümbe Köyü, 106 ada 2 parsel numaralı 495,80 m² yüzölçümlü taşınmazın üzerinde bulunan Köy Hizmetleri Genel Müdürlüğü'nün koymuş olduğu 3367 sayılı kanun 15. maddesi gereğince on yıl müddetle devredilemez haciz edilemez şerhinin ve Gülümbe Köyü Muhtarlığı'nın Bilecik İl Özel İdaresine görüş sorulmadan herhangi bir işlem yapılmamasına dair konulan beyanın; söz konusu Gülümbe Köyü, 106 ada 2 parsel numaralı taşınmazın satışının üzerinden 10 yıl geçmiş olması ve Bilecik Belediyesi tarafından 27.12.2022 tarih ve 4599 numaralı Yapı Kullanma İzin Belgesine istinaden yapı yapıldığından kaldırılmasının uygunluğuna;

Kararın gereği için İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 23.01.2023 günlü toplantısında oybirliği ile karar verildi.

Seda BAYRAKÇI
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı
(İmza)

Osman VAROLU
ÜYE
(İmza)

Mehmet PULAT
ÜYE
(İmza)

Şerafettin TURAN
ÜYE
(İmza)

Mehmet Akil ŞAHİN
İnsan Kaynakları Müdürü V.
ÜYE
(İmza)

Ersin ÖZMEN
Yazı İşleri Müdürü
ÜYE
(İmza)

ASLININ AYNIDIR
Ersin ÖZMEN
Yazı İşleri Müdürü

T.C.
BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi	:	23.01.2023
Karar Numarası	:	2023/12
Kararın Konusu	:	EMİİT 2023 Fuarı
Kararın Özeti	:	İstanbul TÜYAP Fuar Merkezinde 08-11 Şubat 2023 tarihleri arasında düzenlenecek olan 2023 EMİİT Fuarı'na Valiliğimizi temsilen İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü koordinasyonunda katılım sağlanacağından organizasyon giderlerinin karşılanabilmesi için ihtiyaç duyulan 20.000,00.-TL ödeneğin İdareemiz Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'nün ilgili bütçe tertibinden karşılanmasının uygunluğuna oybirliği ile karar verildi.

İL ENCÜMENİ ÜYELERİ

Başkan	:	Seda BAYRAKÇI Genel Sekreter
Üyeler	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Şerafettin TURAN, Mehmet Akil ŞAHİN, Ersin ÖZMEN

TEKLİF

İl Özel İdaresi Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'nün 20.01.2023 tarih ve E-43777722-020-29920 sayılı teklif yazısından; İstanbul TÜYAP Fuar Merkezinde 08-11 Şubat 2023 tarihleri arasında düzenlenecek olan 2023 EMİİT Fuarı'na Valiliğimizi temsilen İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü koordinasyonunda katılım sağlanacağından organizasyon giderlerinin karşılanabilmesi için ihtiyaç duyulan 20.000,00.-TL ödeneğin İdareemiz Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'nün ilgili bütçe tertibinden karşılanmasının talep edildiği anlaşılmış olup;

KARAR

Yapılan Müzakereler Sonucunda;

İstanbul TÜYAP Fuar Merkezinde 08-11 Şubat 2023 tarihleri arasında düzenlenecek olan 2023 EMİİT Fuarı'na Valiliğimizi temsilen İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü koordinasyonunda katılım sağlanacağından organizasyon giderlerinin karşılanabilmesi için ihtiyaç duyulan 20.000,00.-TL ödeneğin İdareemiz Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'nün ilgili bütçe tertibinden karşılanmasının uygunluğuna;

Kararın gereği için Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 23.01.2023 günlü toplantısında oybirliği ile karar verildi.

Seda BAYRAKÇI
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı
(İmza)

Osman VAROLU
ÜYE
(İmza)

Mehmet PULAT
ÜYE
(İmza)

Şerafettin TURAN
ÜYE
(İmza)

Mehmet Akil ŞAHİN
İnsan Kaynakları Müdür V.
ÜYE
(İmza)

Ersin ÖZMEN
Yazı İşleri Müdürü
ÜYE
(İmza)

ASLININ AYNIIDIR
Ersin ÖZMEN
Yazı İşleri Müdürü